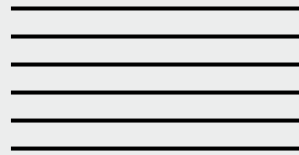


I N F O

GBMZ



Hohlstrasse 195
8004 Zürich
Tel. 044 245 90 70
Fax 044 245 90 79
info@gbmz.ch
www.gbmz.ch

Gemeinnützige Bau- und Mietergenossenschaft Zürich

November 2011

Advent, Advent



*Advent, Advent, wir rennen,
bereits die ersten Kerzen brennen.
Im Haus riecht es nach Tannenduft,
Besinnliches liegt in der Luft.
Advent wir rennen durch die Nacht,
bald sind alle Päckchen heimgebracht.*

Schöne Adventszeit und alles Gute fürs neue Jahr
wünschen Vorstand & Verwaltung der GBMZ



PROJEKTE

Ringling

Der Stadtrat steht weiterhin zum Projekt «Ringling», was uns ermuntert dieses Projekt nochmals einzureichen.

Mit den Planern hat eine Sitzung stattgefunden, um die nächsten Schritte zu realisieren und die entsprechenden Unterlagen zu erarbeiten. Das Ziel, Ende Jahr die Baueingabe zu machen ist unrealistisch. Wir rechnen, dass wir im Januar 2012 so weit sind.



Manegg

Der 1. Jurytermin (öffentlich) fand am 28. Oktober 2011 statt.

Ziel des ersten Jurytages war, drei bis vier Projekte auszuwählen, welche genauer geprüft werden sollen. Dabei ging es um die drei Baufelder der Genossenschaften sowie um das Gesamtprojekt.

Die Abstimmung über dieses Projekt werden wir Ihnen voraus-

sichtlich an der ordentlichen Generalversammlung 2012 oder allenfalls an einer ausserordentlichen GV im September 2012 präsentieren. Bis dahin besteht ein bewilligungsfähiges Vorprojekt.

Wichtig ist uns, dass wir Ihnen genügend Informationen über das Projekt liefern können.

SYSTEMWECHSEL IN DER VERWALTUNG

Umstellung auf ein neues Liegenschaftsprogramm

Aufgrund unserer Neubauprojekte sowie dem nicht mehr gegebenen Support unseres jetzigen Liegenschaftsprogramms, haben wir uns für einen Systemwechsel entschieden. Die Umstellung ist be-

reits in vollem Gang und wird voraussichtlich zum grössten Teil bis Ende Jahr abgeschlossen sein. Es ist jedoch möglich, dass es im Laufe des ersten Halbjahres 2012 zu kleineren Komplikationen kommt, da wir uns auch erst einarbeiten müssen. Wir bitten Sie deshalb bereits im Voraus um Entschuldigung.



NOTFALLNUMMERN

für sofortige Hilfe in der Schweiz:

144	Notarzt	112	Allgemein
117	Polizei	1414	Rega
118	Feuerwehr	145	Toxikologisches Institut ZH



NEUER HAUSWART



Neuer Hauswart der Siedlung 7/ Neunbrunnen – Daniel Inderwies

Es freut uns sehr, Ihnen den Nachfolger von Herr Christian Hubschmid bekannt geben zu

können, welcher die Arbeiten als Hilfsauswart und Ansprechperson zu unserer vollsten Zufriedenheit erledigt hat. Wir wünschen Herr Hubschmid alles Gute für die weitere Zukunft.

Seit dem 1. Oktober 2011 ist neu Herr Daniel Inderwies von der Neunbrunnenstrasse 70 als 25%-Hauswart der Siedlung 7/ Neunbrunnen bei der GBMZ angestellt.

Herr Inderwies übernimmt alle bisherigen Aufgaben von Herr Hubschmid. Er bearbeitet z.B. Schadenmeldungen und organisiert die Handwerker, führt kleinere Reparaturen aus und ist die

direkte Ansprechperson für Genossenschafter/innen der Siedlung 7/Neunbrunnen.

Anbei noch ein paar persönliche Angaben:

Geboren bin ich 1965 in Basel. Habe Bauspengler-Sanitär gelernt und bin seit 1991 als Hauswart tätig, was mir sehr grosse Freude bereitet. Ich habe in den 20 Berufsjahren Wohn- und Geschäftsliegenschaften, sowie eine Schule betreut.

Ich bin verheiratet und habe zwei Kinder, 16- und 18-jährig. Meine Freizeit verbringe ich gerne mit Motorrad fahren, Wandern, lesen und Sport allgemein.

GRATULATION



Eidg. Berufsprüfung für Hauswarte bestanden

Werner Strebel, Hauswart der Siedlung 8/Klee, absolvierte die berufsbegleitende Ausbildung zum eidg. dipl. Hauswart und hat die Prüfung bestanden.

Diese anspruchsvolle Ausbildung vermittelt zusätzliches Wissen im Unterhalt und der Bewirtschaftung von Gebäuden und Anlagen, sowie deren Werterhaltung.

Die Vielfalt der neuen Baustoffe und Reinigungsmittel, die Energiefragen, die fachgerechte Entsorgung sowie die ökologischen Ansprüche stellen an diese Berufsleute hohe Anforderungen in fachlicher und persönlicher Art.

Wir gratulieren Werner Strebel ganz herzlich und wünschen ihm in seiner Aufgabe als Hauswart der GBMZ alles Gute und viel Freude.

LOKALITÄT ZUM MIETEN

Dieses Gebäude an der Hohlstr. 197 können Sie mit der nötigen Infrastruktur zu günstigen Konditionen mieten um ein Fest, eine Sitzung oder eine andere Veranstaltung abzuhalten.

Anfragen:

Sonja Neeser Tel. 044 291 65 45
E-Mail: solounic@vtxmail.ch
Remo Gandini Tel. 044 291 14 60
E-Mail: r_gandini@yahoo.ch

Kosten pro Tag:

- Siedlungen 4,5,6 50.00 CHF
- andere Siedlungen 100.00 CHF
- Externe 150.00 CHF
- Spezielle Nachmittagstarife

Depot:

für alle Vermietungen 100.00 CHF



AGENDA 2011/2012

Siedlung 1/Feld

Samichlaus

kommt zu Besuch im Hof
Mittwoch, 7. Dezember 2011, ca. 17.45 Uhr.

Siedlungen 4/5/6

Bingo-Anlässe

im Siedlungslokal an der Hohlstrasse 197,
finden jeweils an einem Samstag, zwischen
18.00 und 21.00 Uhr statt.

Die ersten Daten: 28. Januar 2012, 25. Februar 2012



**Die Geschäftsstelle bleibt vom
26. Dezember 2011 bis
09. Januar 2012 geschlossen.**

BARBECUE SHRIMPS

Für 4 Personen



ZUTATEN

- 20 Riesencrevetten in der Schale, jedoch ohne Kopf
- 8 EL Olivenöl
- 5 TL Manale Spice
- 1/2 TL Worcestershiresauce
- 1/4 TL Tabasco, rot
- 1 dl Weisswein
- 2 EL Butter, gehäuft

ZUBEREITUNG

1. Die Riesencrevetten kurz kalt spülen und mit Küchenpapier trockentupfen.

2. In einer grossen Bratpfanne das Olivenöl erhitzen.

Die Riesencrevetten hineingeben, mit Manale Spice, Worcestershiresauce und Tabasco würzen und den Weisswein dazugiessen. Alles unter stetem Rühren 2 Minuten leise kochen lassen. Dann die Butter beifügen und schmelzen lassen.

Mit frischem Brot servieren, mit dem man die würzige Sauce aufdippen kann.
En Guete!

Nur wirklich in dringenden Notfällen und ausserhalb der Bürozeiten, wenden Sie sich bitte an den technischen Piketdienst unserer Hauswarte.

Telefon 079 832 88 70 (Siedlungen 1-7)
oder 044 370 18 30 (Siedlung 8/Klee)

Schlüsseldienste:
ASGAM Birchler 044 321 61 61
Schreiner Service 48 044 730 48 28
(Hotline SS48) 0800 55 48 48

Impressum

Redaktion: Vorstand GBMZ
Auflage: 1200 Exemplare
Verwaltung: Hohlstrasse 195
8004 Zürich
Telefon: 044 245 90 70
Fax: 044 245 90 79
E-Mail: info@gbmz.ch
Homepage: www.gbmz.ch
Layout und
Produktion: Pickfeine Werbung
werbung.friedli@hispeed.ch