I N F O GBMZ

Ernastrasse 13
8004 Zürich
Tel. 044 245 90 70
Fax 044 245 90 79
Info@gbmz.ch
www.gbmz.ch

Gemeinnützige Bau- und Mietergenossenschaft Zürich

Juni 2008

ORDENTLICHE GV 2008

Die Generalversammlung der GBMZ fand am 22. Mai 2008 wie gewohnt im Theatersaal des Volkshauses statt. 108 stimmberechtigte GenossenschafterInnen waren anwesend.

Der Präsident führte speditiv durch die Traktanden, der Geschäftsführer nahm zu verschiedenen Traktanden Stellung.

Jahresrechnung
Die Jahresrechnung 2007 wurde abgenommen und der Vorstand entlastet.

Anteilscheinverzinsung
Die Generalversammlung hat beschlossen, das Anteilscheinkapital zu 2,5% zu verzinsen.

Projekte
Über unsere laufenden Projekte wurden Sie an der Generalversammlung 2008 ausführlich informiert.

Wahlen
Der Vorstand wurde einstimmig wieder gewählt:

Präsident:	**Felix Bosshard**
Vizepräsident:	**Franco Taiana**
Aktuarin:	**Esther Gossweiler**
Beisitzer:	**Paul Sprecher, Fritz Baer, Andy Meyer (bereits 2007 gewählt: Trudi Furrer und Peter Waser städt. Vertreter: Alan Wakefield)**
Kontrollstelle:	**Ernst & Young AG**

CHORSINGEN DER SIEDLUNG 2

Am Nachbarschaftstag, dem 27. Mai 2008, kamen die GenossenschafterInnen der Siedlung 2 um ca. 20.15 Uhr in den Genuss eines kleinen «Privatkonzertes». Der Chor «canta musica» sang im Rahmen des Projekts HOFgesang für unsere BewohnerInnen.

GBMZ

NEUER HAUSWART SIEDLUNG 7

Es freut uns sehr, Ihnen den Nachfolger von Herr Vito Pezzino bekannt geben zu dürfen, welcher die Arbeiten als Hilfshauswart und Ansprechperson zu unserer vollsten Zufriedenheit erledigt hat. Leider ist es Herr Pezzino aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr möglich diese Arbeiten auszuführen. Wir bedauern dies sehr und wünschen Herr Pezzino alles Gute und viel Gesundheit für die Zukunft.

Christian Hubschmid ist seit dem 16. April 2008 bei der GBMZ als 25% Hauswart (für leichtere Arbeiten) angestellt. Er wohnt ebenfalls in einer Liegenschaft der Siedlung 7 und ist auch für diese verantwortlich.

Herr Hubschmid bearbeitet Schadenmeldungen und organisiert die Handwerker, führt kleinere Reparaturen aus und ist die direkte Ansprechperson für GenossenschafterInnen der Siedlung 7. Da er jedoch nur eine 25% Stelle hat, wird dennoch ab und zu einer unserer anderen Hauswarte anwesend sein und auch grössere Reparaturen vornehmen.

PARABOLANTENNEN

Wir möchten Sie wieder einmal darauf aufmerksam machen, dass Parabolantennen auf den Balkonen, gemäss einer getroffenen Abmachung mit der Siedlungsvertretung möglichst nicht sichtbar aufgestellt werden dürfen.

Antennen an den Fassaden oder auf der Wiese sind verboten!

KÜCHENUMBAU SIEDLUNG 5

In wenigen Wochen sind die Sanierungsarbeiten in den Wohnungen an der Stauffacherstrasse 234 bis 220 abgeschlossen. Im Grossen und Ganzen liefen die Arbeiten problemlos ab.

Wir weisen Sie darauf hin, dass es zum Entfernen der alten Küchenmöbel/-geräte, ausdrükklich die Erlaubnis der GBMZ Verwaltung, Janos Cseri, Hauswart der Siedlung 5 oder vom Geschäftsführer, Alfred Hess benötigt.

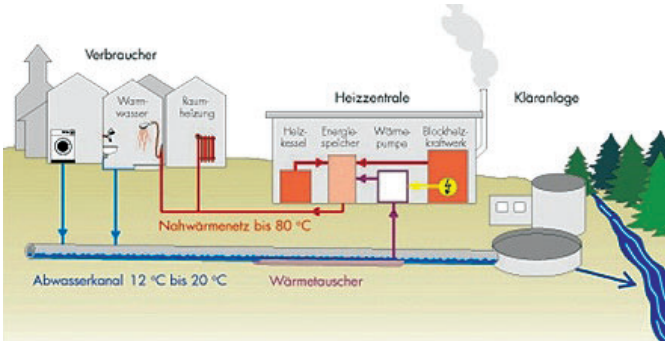
Das Mobiliar der alten Küchen und die Kochherde mit Backofen sind Eigentum der GBMZ.

GBMZ

ERZ BONUSAKTION

Am 1. Januar 2005 trat in der Stadt Zürich die Verordnung über die Preise zur Abwasserbewirtschaftung in Kraft. Gegenwärtig gelten ein jährlicher Infrastrukturpreis von 45 Fr. pro Wohnung sowie ein verbrauchsabhängiger Leistungspreis von 1.62 Fr./m³. Die Festlegung der Preise liegt in der Kompetenz des Gemeinderates.

Die Preise sollen regelmässig überprüft und angepasst werden. Vergangenen März hatte der Stadtrat eine solche Prüfung angekündigt. Als deren Ergebnis hat der Stadtrat an seiner Sitzung vom 22. August 2007 beschlossen, dem Gemeinderat zu beantragen, den Infrastrukturpreis für die Jahre 2008, 2009 und 2010 zu erlassen.
Mieterinnen und Mieter profitieren von der Bonusaktion, sofern die Vermietenden die erlassenen Gebühren von 45 Fr. pro Haushalt und Jahr weitergeben.
Selbstverständlich gibt die GBMZ diese Bonusaktion an Ihre GenossenschafterInnen weiter. Jeweils per 31. Dezember 2008 / 2009 / 2010 erhalten Sie die entsprechende Gutschrift auf Ihr Depositenkonto.



ZEITUNGEN UND ALTPAPIER

Bitte stellen Sie die Zeitungen, Zeitschriften und Prospekte nur gut gebündelt und erst am Morgen des Sammeltages vor Ihrem Haus bereit!

So wollen wir es nicht mehr sehen !

GBMZ

AGENDA 2008

Vorstandsitzung	**26. Juni 2008**
Vorstandsitzung	**17. Juli 2008**

LACHS-SPARGEL-CANNELLONI

Für 4 Personen

Zutaten

2	***Tomaten***
500g	***Spargeln***
12	***Lasagneblätter***
250g	***Ricotta***
50g	***geriebener Parmesan***
200g	***geräuch. Lachstranchen***
1dl	***Halbrahm***
	Salz, Pfeffer, Muskat

Zubereitung: **Cannelloni**
Spargeln im Salzwasser ca. 10 min. knapp weich kochen. 1/2 dl Spargelsud beiseite stellen, Spargeln abtropfen. Anschliessend im gleichen Salzwasser die Lasagneblätter al dente kochen, kalt abspülen, abtropfen, auf feuchtem Tuch auslegen.

Ricotta und Parmesan mischen, würzen. 60g Ricotta für den Guss beiseite stellen. Lasagneblätter mit dem Lachs belegen. Ricottamasse und 2 Spargeln darauf verteilen, aufrollen und Cannelloni in die Gratinform legen.

Guss
Ricotta/Parmesan Mischung mit Halbrahm gut verrühren, den Spargelsud darunterrühren, würzen, Salz, Pfeffer. Guss über die Cannelloni giessen. Käse darüber streuen. Tomaten klein gewürfelt, darauf verteilen.

Gratinieren ca. 20 min. in der Mitte auf 200° vorgeheizten Ofens.

En Guete!

Tipp: *ca. 1 EL Ricottamasse auf ein Teigblatt streichen. Mit 2 Spargelnhälften belegen und einrollen.*

Nur wirklich in dringenden Notfällen:
ausserhalb der Bürozeiten, wenden Sie sich bitte an den technischen Piketdienst unserer Hauswarte.
Telefon 079 832 88 70

Notfall- und Schlüsseldienst:
Schreiner Service 48
Telefon 044 730 48 28
(Hotline) 0800 55 48 48

Impressum

Redaktion:	Vorstand GBMZ
Auflage:	850 Exemplare
Verwaltung:	Ernastrasse 13 8004 Zürich
Telefon:	044 245 90 70
Fax:	044 245 90 79
E-Mail:	info@gbmz.ch
Homepage:	www.gbmz.ch
Layout und Produktion:	Pickfeine Werbung Friedli Irena, 8902 Urdorf werbung.friedli@hispeed.ch