

I N F O

GBMZ

Ernastrasse 13
8004 Zürich
Tel. 044 245 90 70
Fax 044 245 90 79
Info@gbmz.ch
www.gbmz.ch

Gemeinnützige Bau- und Mietergenossenschaft Zürich

Februar 2009

NEUJAHRSPÉRO 2009

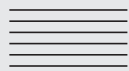
Schon fast traditionell trafen sich auch in diesem Jahr wieder viele Genossenschaftler/innen und Mieter/innen an unserem Neujahrspéro, um bei diversen Köstlichkeiten gemeinsam auf ein frohes und erfolgreiches Jahr 2009 anzustossen.



Neujahrswünsche Toleranz, Rücksichtnahme, Eigenverantwortung. Diese drei Begriffe wünschen wir von der Verwaltung uns für das neue Jahr 2009. Etwas zugestehen oder auch eine andere Meinung gelten lassen, sind Werte die leider immer mehr zu kurz kommen. Nicht nur an sich, sondern auch an andere denken. Jeder ist für sich selber und sein Umfeld verantwortlich. Leider ist das nicht immer so. Man stellt das Auto auf den Besucherparkplätzen

ab, man entsorgt den Abfall irgendwo, Streitigkeiten im Haus werden auf die Verwaltung abgewälzt – jede Partei will natürlich Recht bekommen – selber miteinander will man nicht sprechen. Mit gelebter Toleranz, Rücksichtnahme und Eigenverantwortung würden gegenseitige Friktionen weitgehend eliminiert. Fürs Zusammenleben braucht es diese genannten Werte, die sich als Vorsätze für das neue Jahr gut eignen.

AGENDA: GENERAL- VERSAMMLUNG 28. MAI 2009



PROJEKTE



Die Verwaltung der → GBMZ zieht um.

Die Verwaltung der GBMZ ist ab 1. April 2009 an der Hohlstr. 195. Die ersten beiden Wochen wird sie voraussichtlich wegen Umzugsarbeiten geschlossen bleiben.



← Umbau Ernastrasse 13

Momentan läuft ein «Wettbewerb» mit Ideen in Skizzenform mit drei lokalen Architekten.



Grünwald «Ringling»

Der Bezirksrat hat die Beschwerde gegen die Baurechtsverträge «Ringling» im Januar 2009 vollumfänglich abgewiesen.

In den vergangenen Monaten haben das Architekturbüro und

weitere Fachleute die Pläne für das Projekt so weiterentwickelt, dass sie den Anforderungen der Bewilligungsbehörde entsprechen. Die Visiere wurden Anfang Januar aufgestellt.

Wenn die Baubewilligung wie erwartet bis im Frühsommer

erteilt wird, könnte mit dem Bau noch in der zweiten Jahreshälfte 2009 begonnen werden. Es ist jedoch zu befürchten, dass gegen die Baubewilligung Rechtsmittel ergriffen werden und damit eine Verzögerung eintritt.



November 2008

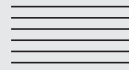


Februar 2009

Ruggächer «Klee»

Die Bauarbeiten wurden Ende 2008 zwei Tage früher als geplant, aufgrund des Wetters, eingestellt, aber im neuen Jahr planmässig wieder aufgenommen.

Der gemeinsame Internetauftritt wird von den beiden Geschäftsführern (GBMZ und BG Hagenbrünneli) vorangetrieben.



TIPPS ZUM RAUMKLIMA

Praktische Tipps zum Raumklima. Sie selbst können das Raumklima beeinflussen. Mit einfachen und sinnvollen Massnahmen entlasten Sie unsere Umwelt, Ihre Heizkostenabrechnung und auch Ihren Geldbeutel.

- Stellen Sie die Raumtemperatur wenn möglich nicht über 20°C. Dies entspricht beim Thermostatventil in der Regel der Einstellung 3.
- Bei längerer Abwesenheit das Thermostatventil eine bis zwei Stufen zurückstellen.

- Lüften Sie richtig: 3 bis 5 mal täglich kräftig stosslüften (Fenster während 5 bis 10 Minuten ganz öffnen). Nach dem Duschen oder Baden ebenfalls gut lüften.
- Keine Möbel vor die Heizkörper stellen.

SCHADENMELDUNGEN

Bitte füllen Sie bei einem Schaden/Mangel in Ihrer Wohnung oder Ihrem Haus umgehend eine Schadenmeldung aus und werfen Sie diese in den Hauswartbriefkasten. Die Hauswarte sind bestrebt, alle schriftlich gemeldeten Reparaturen

innerhalb von 24 Stunden auszuführen!

Die Verwaltung erhält trotz mehrmaligen Berichten in den GBMZ-Infos (zuletzt im Juli 2007) noch immer Telefonate wegen «Bagatellen», z.B. einer defekten Birne.

Durch die Verwaltung werden nur Ausnahmen gemacht für ältere, Geh- oder Schreibbehinderte Mieter/innen.

NICHTS GEHT OHNE SCHADENMELDUNG!



«PLAUSCH-JASSEN»

Die Plausch-Jassabende, welche jeweils am ersten Freitag im Monat ab 19.00 Uhr im Hort (Innenhof der Ernastrasse) durchgeführt werden, erfreuen

sich nach wie vor grosser Beliebtheit.

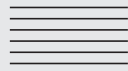
Anmelden ist nicht nötig, wer Lust hat, kann einfach vorbeischauen, auch Anfänger.

Achtung!

Im Juli und August findet kein Jassen statt!

Hedy Bürgi 044 241 11 75





AGENDA 2009

Siko-Versammlung 14. Mai 2009 (im neuen Siedlungslokal der Siedlung 4, Hohlstrasse 195/197)

Generalversammlung 28. Mai 2009

Einladung zur GV 2009

Der Vorstand freut sich, wieder möglichst viele Genossenschafter/innen an der ordentlichen Generalversammlung 2009 im Theatersaal des Volkshauses Zürich begrüssen zu dürfen. Natürlich laden wir Sie auch dieses Jahr anschliessend zu einem Imbiss ein.

KARTULIPÖRSAD (Kartoffelschweinchen)

Für 4 Personen



Zutaten

500g *mageres Schweinefleisch, z.B. Bäggli*
 1EL *Bratbutter*
 1kg *Kartoffeln z.B. Désirée*
 2 *Eigelb/Eiweiss*
 0,5dl *Milch*
 2-3EL *Griess oder Mehl*
Salz, Pfeffer, Muskat
 180g *Crème fraîche*

1. Füllung

Plätzli in Würfel 3x3cm schneiden. In der heissen Bratbutter kurz rundum anbraten, Beiseitestellen, auskühlen lassen.

2. Kartoffelstock

Kartoffeln weich kochen. Abgiessen, in der Pfanne auf der ausgeschalteten Herdplatte das restliche Wasser

verdampfen lassen, bis die Kartoffeln trocken sind. Durch das Pass-vite treiben. Eigelb und Milch dazugeben, würzen, verrühren. Leicht auskühlen lassen.

3. Fleisch einpacken

Mit Hilfe von zwei Löffeln in den Kartoffelstock hüllen. Die entstandenen Bällchen in Eischnee und dann in Griess oder Mehl wenden. Auf das mit Backpapier belegte Blech legen und in der Mitte des auf 220° C vorgeheizten Ofens, 15-20 Min. goldgelb backen.

4. Auf Tellern anrichten

und mit Crème fraîche servieren.

En Guete!

**Nur wirklich in dringenden Notfällen:
 ausserhalb der Bürozeiten, wenden Sie sich bitte
 an den technischen Pikettdienst unserer Hauswarte.**
Telefon 079 832 88 70

Notfallschlüsseldienste:
ASGAM Birchler 044 321 61 61

**Schreiner Service 48 044 730 48 28
 (Hotline) 0800 55 48 48**

Impressum

Redaktion: Vorstand GBMZ
 Auflage: 850 Exemplare
 Verwaltung: Ernastrasse 13
 8004 Zürich
 Telefon: 044 245 90 70
 Fax: 044 245 90 79
 E-Mail: info@gbmz.ch
 Homepage: www.gbmz.ch

Layout und Produktion: Pickfeine Werbung
 werbung.friedli@hispeed.ch